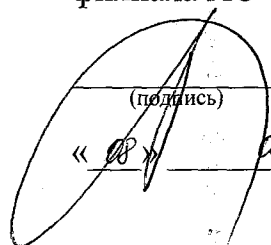


УТВЕРЖДАЮ

Директор «Ленатомэнергоремонт» -
филиала АО «Атомэнергоремонт»


(подпись) В.П.Юсупов
« 08 » 20 15 г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ НА ПониЖЕНИЕ
на право заключения договора купли-продажи движимого имущества
(инструмента)

г. Сосновый Бор
2015

СОДЕРЖАНИЕ

Извещение о проведении аукциона	3
1. Общие положения	7
1.1. Форма и вид аукциона	7
1.2. Предмет аукциона	9
1.3. Документы для ознакомления	9
1.4. Разъяснение положений аукционной документации/извещения о проведении аукциона, внесение изменений в аукционную документацию/извещение о проведении аукциона	9
1.5. Затраты на участие в аукционе	10
1.6. Отказ от проведения аукциона	10
2. Порядок подачи заявок на участие в аукционе	10
2.1. Требования к участнику аукциона	10
2.2. Документы, составляющие заявку на участие в аукционе	11
2.3. Подача заявок на участие в аукционе	13
2.4. Изменение и отзыв заявок на участие в аукционе	14
2.5. Опоздавшие заявки на участие в аукционе	14
2.6. Требование о предоставлении задатка	15
3. Процедура аукциона	16
3.1. Рассмотрение заявок	16
3.2. Проведение аукциона	18
4. Заключение договора по итогам аукциона	21
4.1. Условия заключений договора	21
5. Обжалование действий (бездействий) организатора аукциона, продавца, комиссии	22
5.1. Порядок обжалования	22
5.2. Срок обжалования	22
Форма № 1	23
Форма № 2	26
Форма № 3	27
Спецификация по Лоту № 1	29
Спецификация по Лоту № 2	35
Спецификация по Лоту № 3	40
Спецификация по Лоту № 4	42
Спецификация по Лоту № 5	45
Спецификация по Лоту № 6	48
Проект договора по Лоту № 1	51
Проект договора по Лоту № 2	63
Проект договора по Лоту № 3	74
Проект договора по Лоту № 4	82
Проект договора по Лоту № 5	92
Проект договора по Лоту № 6	101

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Форма проведения торгов: аукцион на понижение, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене.

2. Собственник недвижимого имущества: Акционерное общество «Атомэнергоремонт».

Место нахождения: 141011, Московская область, г. Мытищи, ул. Коммунистическая, д. 23.

3. Организатор аукциона: «Ленатомэнергоремонт» - филиал акционерного общества «Атомэнергоремонт».

Место нахождения: 188540, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Мира д.1.

Почтовый адрес: 188540, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, а/я 43.

Адрес электронной почты: vasileva@aer-rea.ru

Контактное лицо: Давыдова Ксения Константиновна, тел./факс: 8 (81369) 7-30-38, доб. 119.

Контактное лицо по техническим вопросам: Данилевский Радий Николаевич

Номер телефона: 8 (81369) 7-30-38 (доб. 132).

Адрес электронной почты: danilevskiy@aer-rea.ru

4. Предмет аукциона:

Лот № 1: право на заключение договора купли-продажи резцов согласно Спецификации (Приложение № 1 к Аукционной документации).

Лот № 2: право на заключение договора купли-продажи фрез согласно Спецификации (Приложение № 2 к Аукционной документации).

Лот № 3: право на заключение договора купли-продажи сверл согласно Спецификации (Приложение № 3 к Аукционной документации).

Лот № 4: право на заключение договора купли-продажи измерительного инструмента согласно Спецификации (Приложение № 4 к Аукционной документации).

Лот № 5: право на заключение договора купли-продажи металлообрабатывающего инструмента согласно Спецификации (Приложение № 5 к Аукционной документации).

Лот № 6: право на заключение договора купли-продажи металлорежущего инструмента согласно Спецификации (Приложение № 6 к Аукционной документации).

5. Установлено для всех лотов: заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителями Организатора аукциона с 09.09.2015 до 01.10.2015 в рабочее время с 08:00 до 17:00 (время московское), (перерыв с 12:00 до 13:00 (время московское) по адресу: 188540, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Мира д.1, контактное лицо: Давыдова Ксения Константиновна, тел. 8 (81369) 7-30-38 (доб. 119) e-mail: vasileva@aer-rea.ru. Дата, время завершения приема заявок - 01.10.2015 17:00 (время московское).

Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2 Документации.

6. Условия и сроки оплаты по каждому договору, заключаемому по результатам аукциона по каждому лоту, срок рассрочки платежа (при наличии) содержатся в формах договора купли-продажи по каждому лоту, являющихся неотъемлемой частью Документации об аукционе.

7. Установлено для всех лотов: ознакомиться с формой заявки, перечнем документов, подлежащим предоставлению вместе с заявкой, условиями договора купли-продажи по каждому лоту, а также иными сведениями о предмете аукциона (аукционной документацией) можно ознакомиться на сайте по адресу <http://www.aer-rea.ru/postav/>, начиная с даты размещения настоящего извещения (информация находится в открытом доступе) или по адресу места нахождения Организатора аукциона с 08:00 до 17:00 (время московское) (перерыв с 12:00 до 13:00 (время московское) с 09.09.2015 до 01.10.2015.

8. Установлено для всех лотов: рассмотрение заявок на участие в аукционе и оформление протокола приема заявок: 06.10.2015 не позднее 17:00 (время московское).

9. Установлено для всех лотов: аукцион проводится по адресу: 188540, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Мира д.1. Дата проведения аукциона: 09.10.2015. Начало проведения аукциона, начиная с Лота № 1: 11:00 (время московское).

10. Начальная (максимальная) цена Лота № 1 составляет 1 653 465 (один миллион шестьсот пятьдесят три тысячи четыреста шестьдесят пять) рублей 19 копеек, в том числе НДС 18% - 252 223 (двести пятьдесят две тысячи двести двадцать три) рубля 50 копеек.

Начальная (максимальная) цена Лота № 2 составляет 956 715 (девятьсот пятьдесят шесть тысяч семьсот пятнадцать) рублей 77 копеек, в том числе НДС 18% - 145 939 (сто сорок пять тысяч девятьсот тридцать девять) рублей 69 копеек.

Начальная (максимальная) цена Лота № 3 составляет 658 081 (шестьсот пятьдесят восемь тысяч восемьдесят один) рубль 14 копеек, в том числе НДС 18% - 100 385 (сто тысяч триста восемьдесят пять) рублей 26 копеек.

Начальная (максимальная) цена Лота № 4 составляет 432 101 (четыреста тридцать две тысячи сто один) рубль 36 копеек, в том числе НДС 18% - 65 913 (шестьдесят пять тысяч девятьсот тринадцать) рублей 77 копеек.

Начальная (максимальная) цена Лота № 5 составляет 360 657 (триста шестьдесят тысяч шестьсот пятьдесят семь) рублей 05 копеек, в том числе НДС 18% - 55 015 (пятьдесят пять тысяч пятнадцать) рублей 48 копеек.

Начальная (максимальная) цена Лота № 6 составляет 356 314 (триста пятьдесят шесть тысяч триста четырнадцать) рублей 78 копеек, в том числе НДС 18% - 54 353 (пятьдесят четыре тысячи триста пятьдесят три) рубля 10 копеек.

11. Величина понижения начальной цены (шаг аукциона):

Шаг аукциона по Лоту № 1 (1% от начальной цены лота): 16 534 (шестнадцать тысяч пятьсот тридцать четыре) рубля 65 копеек.

Шаг аукциона по Лоту № 2 (1% от начальной цены лота): 9 567 (девять тысяч пятьсот шестьдесят семь) рублей 16 копеек.

Шаг аукциона по Лоту № 3 (1% от начальной цены лота): 6 580 (шесть тысяч пятьсот восемьдесят) рублей 81 копейка.

Шаг аукциона по Лоту № 4 (1% от начальной цены лота): 4 321 (четыре тысячи триста двадцать один) рубль 01 копейка.

Шаг аукциона по Лоту № 5 (1% от начальной цены лота): 3 606 (три тысячи шестьсот шесть) рублей 57 копеек.

Шаг аукциона по Лоту № 6 (1% от начальной цены лота): 3 563 (три тысячи пятьсот шестьдесят три) рубля 15 копеек.

12. Цена отсечения (минимальная цена) по Лоту № 1: 20% от начальной (максимальной) цены Лота № 1, что составляет: 330 693 (триста тридцать тысяч шестьсот девяносто три) рубля 04 копейки.

Цена отсечения (минимальная цена) по Лоту № 2: 20% от начальной (максимальной) цены Лота № 2, что составляет: 191 343 (сто девяносто одна тысяча триста сорок три) рубля 15 копеек.

Цена отсечения (минимальная цена) по Лоту № 3: 20% от начальной (максимальной) цены Лота № 3, что составляет: 131 616 (сто тридцать одна тысяча шестьсот шестнадцать) рублей 23 копейки.

Цена отсечения (минимальная цена) по Лоту № 4: 20% от начальной (максимальной) цены Лота № 4, что составляет: 86 420 (восемьдесят шесть тысяч четыреста двадцать) рублей 27 копеек.

Цена отсечения (минимальная цена) по Лоту № 5: 20% от начальной (максимальной) цены Лота № 5, что составляет: 72 131 (семьдесят две тысячи сто тридцать один) рубль 41 копейка.

Цена отсечения (минимальная цена) по Лоту № 6: 20% от начальной (максимальной) цены Лота № 6, что составляет: 71 262 (семьдесят одна тысяча двести шестьдесят два) рубля 96 копеек.

13. Размер задатка по Лоту № 1: 10% от начальной (максимальной) цены Лота № 1, что составляет: 165 346 (сто шестьдесят пять тысяч триста сорок шесть) рублей 52 копейки.

Размер задатка по Лоту № 2: 10% от начальной (максимальной) цены Лота № 1, что составляет: 95 671 (девяносто пять тысяч шестьсот семьдесят один) рубль 58 копеек.

Размер задатка по Лоту № 3: 10% от начальной (максимальной) цены Лота № 1, что составляет: 65 808 (шестьдесят пять тысяч восемьсот восемь) рублей 11 копеек.

Размер задатка по Лоту № 4: 10% от начальной (максимальной) цены Лота № 1, что составляет: 43 210 (сорок три тысячи двести десять) рублей 14 копеек.

Размер задатка по Лоту № 5: 10% от начальной (максимальной) цены Лота № 1, что составляет: 36 065 (тридцать шесть тысяч шестьдесят пять) рублей 71 копейка.

Размер задатка по Лоту № 6: 10% от начальной (максимальной) цены Лота № 1, что составляет: 35 631 (тридцать пять тысяч шестьсот тридцать один) рубль 48 копеек.

Задаток в отношении соответствующего лота подлежит перечислению на расчетный счет ОА «Атомэнергоремонт» в срок не позднее момента подачи заявки на участие в аукционе и считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный расчетный счет. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Возвращение задатка осуществляется в порядке, установленном в документации об аукционе.

Реквизиты для перечисления задатка: ИНН 5029112443, КПП 509950001, Банковские реквизиты: р/с 40702810100060021989 в Дополнительном офисе № 6 ОАО Банк ВТБ, БИК 044525187, к/с 30101810700000000187 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России.

14. Аукцион проводится в порядке установленном документацией аукциона.

15. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п.3 Документации.

16. Срок заключения договора купли-продажи: договор заключается в течение 20 (двадцати) дней, но не ранее 10 (десяти) дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона.

17. Любой Претендент, участник аукциона имеет право обжаловать действия (бездействие) организатора аукциона, продавца, комиссии в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом», если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы. Жалоба направляется в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» по адресу электронной почты: arbitration@rosatom.ru или почтовому адресу: 119017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 24, в соответствии с п. 5 Документации аукциона.

18. Остальные и более подробные условия аукциона содержатся в документации аукциона, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению. Документация аукциона размещена на сайте: <http://www.aer-rea.ru/postav/>

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Форма и вид аукциона, источники информации об аукционе, сведения о собственнике (представителе собственника) имущества, организаторе аукциона.

1.1.1. Форма проведения торгов: аукцион на понижение, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене.

1.1.2. Собственник недвижимого имущества: Акционерное общество «Атомэнергоремонт».

Место нахождения: 141011, Московская область, г. Мытищи, ул. Коммунистическая, д. 23.

1.1.3. Организатор аукциона:

Организатор аукциона: «Ленатомэнергоремонт» - филиал акционерного общества «Атомэнергоремонт».

Место нахождения: 188540, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Мира д.1.

Почтовый адрес: 188540, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, а/я 43.

Адрес электронной почты: vasileva@aer-rea.ru

Контактное лицо: Давыдова Ксения Константиновна, тел./факс: 8 (81369) 7-30-38, доб. 119.

Контактное лицо по техническим вопросам: Данилевский Радий Николаевич

Номер телефона: 8 (81369) 7-30-38 (доб. 132).

Адрес электронной почты: danilevskiy@aer-rea.ru

1.1.4. Сайты в сети «Интернет», на которых размещено извещение о проведении аукциона: <http://www.aer-rea.ru/postav/>

1.1.5. Печатное издание, в котором опубликовано извещение о проведении аукциона: газета «Маяк».

1.1.6. Установлено для всех лотов: заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителями Организатора аукциона с 09.09.2015 до 01.10.2015 в рабочее время с 08:00 до 17:00 (время московское) (перерыв с 12:00 до 13:00 (время московское) по адресу: 188540, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Мира д.1, контактное лицо: Давыдова Ксения Константиновна, тел. 8 (81369) 7-30-38 (доб. 119) e-mail: vasileva@aer-rea.ru. Дата, время завершения приема заявок - 01.10.2015 17:00 (время московское).

1.1.7. Установлено для всех лотов: рассмотрение заявок на участие в аукционе и оформление протокола приема заявок: 06.10.2015 не позднее 17:00 (время московское).

1.1.8. Установлено для всех лотов: аукцион проводится по адресу: 188540, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Мира д.1. Дата проведения аукциона 09.10.2015. Начало проведения аукциона, начиная с Лота № 1: 11:00 (время московское).

1.1.9. Начальная (максимальная) цена (далее по тексту - начальная цена) Лота № 1 составляет 1 653 465 (один миллион шестьсот пятьдесят три тысячи четыреста шестьдесят пять) рублей 19 копеек, в том числе НДС 18% - 252 223

(двести пятьдесят две тысячи двести двадцать три) рубля 50 копеек.

Начальная (максимальная) цена Лота № 2 составляет 956 715 (девятьсот пятьдесят шесть тысяч семьсот пятнадцать) рублей 77 копеек, в том числе НДС 18% - 145 939 (сто сорок пять тысяч девятьсот тридцать девять) рублей 69 копеек.

Начальная (максимальная) цена Лота № 3 составляет 658 081 (шестьсот пятьдесят восемь тысяч восемьдесят один) рубль 14 копеек, в том числе НДС 18% - 100 385 (сто тысяч триста восемьдесят пять) рублей 26 копеек.

Начальная (максимальная) цена Лота № 4 составляет 432 101 (четыреста тридцать две тысячи сто один) рубль 36 копеек, в том числе НДС 18% - 65 913 (шестьдесят пять тысяч девятьсот тринадцать) рублей 77 копеек.

Начальная (максимальная) цена Лота № 5 составляет 360 657 (триста шестьдесят тысяч шестьсот пятьдесят семь) рублей 05 копеек, в том числе НДС 18% - 55 015 (пятьдесят пять тысяч пятнадцать) рублей 48 копеек.

Начальная (максимальная) цена Лота № 6 составляет 356 314 (триста пятьдесят шесть тысяч триста четырнадцать) рублей 78 копеек, в том числе НДС 18% - 54 353 (пятьдесят четыре тысячи триста пятьдесят три) рубля 10 копеек.

1.1.10. Величина понижения начальной цены (далее по тексту - шаг аукциона):

Шаг аукциона по Лоту № 1 (1% от начальной цены лота): 16 534 (шестнадцать тысяч пятьсот тридцать четыре) рубля 65 копеек.

Шаг аукциона по Лоту № 2 (1% от начальной цены лота): 9 567 (девять тысяч пятьсот шестьдесят семь) рублей 16 копеек.

Шаг аукциона по Лоту № 3 (1% от начальной цены лота): 6 580 (шесть тысяч пятьсот восемьдесят) рублей 81 копейка.

Шаг аукциона по Лоту № 4 (1% от начальной цены лота): 4 321 (четыре тысячи триста двадцать один) рубль 01 копейка.

Шаг аукциона по Лоту № 5 (1% от начальной цены лота): 3 606 (три тысячи шестьсот шесть) рублей 57 копеек.

Шаг аукциона по Лоту № 6 (1% от начальной цены лота): 3 563 (три тысячи пятьсот шестьдесят три) рубля 15 копеек.

1.1.11. Цена отсечения (минимальная цена) договора, являющегося предметом аукциона (далее по тексту – цена отсечения):

Цена отсечения (минимальная цена) по Лоту № 1: 20% от начальной (минимальной) цены Лота № 1, что составляет: 330 693 (триста тридцать тысяч шестьсот девяносто три) рубля 04 копейки.

Цена отсечения (минимальная цена) по Лоту № 2: 20% от начальной (минимальной) цены Лота № 2, что составляет: 191 343 (сто девяносто одна тысяча триста сорок три) рубля 15 копеек.

Цена отсечения (минимальная цена) по Лоту № 3: 20% от начальной (минимальной) цены Лота № 3, что составляет: 131 616 (сто тридцать одна тысяча шестьсот шестнадцать) рублей 23 копейки.

Цена отсечения (минимальная цена) по Лоту № 4: 20% от начальной (минимальной) цены Лота № 4, что составляет: 86 420 (восемьдесят шесть тысяч четыреста двадцать) рублей 27 копеек.

Цена отсечения (минимальная цена) по Лоту № 5: 20% от начальной (минимальной) цены Лота № 5, что составляет: 72 131 (семьдесят две тысячи сто тридцать один) рубль 41 копейка.

Цена отсечения (минимальная цена) по Лоту № 6: 20% от начальной (минимальной) цены Лота № 6, что составляет: 71 262 (семьдесят одна тысяча двести шестьдесят два) рубля 96 копеек.

1.1.12. Аукцион проводится в порядке, предусмотренном настоящей документацией.

1.2. Предмет аукциона. Сведения об имуществе, выставленном на аукцион.

1.2.1. Предметом аукциона по каждому лоту является право заключения договора купли-продажи движимого имущества согласно Спецификациям (Приложения №1-№6 к Аукционной документации) (далее по тексту – имущество).

1.2.2. Наименование, состав и характеристика движимого имущества, выставленного на аукцион (в том числе сведения о земельных участках и правах на них): согласно Спецификациям (Приложения №1-№6 к Аукционной документации).

1.2.3. Осмотр имущества, выставленного на аукцион, проводится Организатором аукциона по письменному запросу любого заинтересованного лица с представителем Организатора аукциона. Запрос направляется за день до предполагаемой даты осмотра.

1.3. Документы для ознакомления.

1.3.1. С документами, необходимыми для подачи заявки на участие в аукционе в отношении соответствующего лота, можно ознакомиться на сайте по адресу: <http://www.aer-rea.ru/postav/>, начиная с даты размещения настоящей документации (информация находится в открытом доступе) или по рабочим дням с 09.09.2015 до 01.10.2015 с 08:00 до 17:00 (время московское) (перерыв с 12:00 до 13:00 (время московское) по адресу Организатора аукциона.

1.4. Разъяснение положений аукционной документации/извещения о проведении аукциона, внесение изменений в аукционную документацию/извещение о проведении аукциона.

1.4.1. Любое заинтересованное лицо (далее - Претендент) в течение срока приема заявок на участие в аукционе вправе направить в письменной форме запрос о разъяснении положений настоящей Документации/извещения о проведении настоящего аукциона в адрес Организатора аукциона.

В случае если указанный запрос поступил не позднее, чем за пять дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе, Представитель Организатора аукциона в течение трех рабочих дней со дня поступления указанного запроса направит в письменной форме разъяснение положений настоящей

Документации/извещения о проведении настоящего аукциона лицу, подавшему запрос по адресу, указанному в запросе, а также всем Претендентам, ознакомившимся с настоящей Документацией в порядке, предусмотренном пунктом настоящей Документации.

Разъяснение положений настоящей Документации/извещения о проведении настоящего аукциона не изменяет их суть и подлежит опубликованию и размещению Организатором аукциона в порядке, аналогичном размещению и опубликованию извещения о проведении аукциона/документации.

1.4.2. В настоящую Документацию/извещение о проведении настоящего аукциона могут быть внесены изменения не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения публикуются и размещаются Организатором аукциона в порядке, аналогичном размещению и опубликованию извещения о проведении аукциона/документации. Такие изменения подлежат направлению всем Претендентам, ознакомившимся с настоящей Документацией в порядке, предусмотренном пунктом 1.3 настоящей Документации, при этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее 5 (пяти) дней.

1.5. Затраты на участие в аукционе:

1.5.1. Претендент самостоятельно несет все затраты, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в аукционе. Комиссия не несет обязанностей или ответственности в связи такими затратами.

1.5.2. Претенденту рекомендуется получить все сведения, которые могут быть ему необходимы для подготовки заявки на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи.

1.6. Отказ от проведения аукциона.

1.6.1. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до дня проведения аукциона, указанного в п. 1.1.9 настоящей Документации.

1.6.2. Извещение об отказе от проведения аукциона опубликовывается Организатором аукциона в печатном издании, в котором было опубликовано извещение о проведении аукциона, и размещается на сайтах в сети «Интернет», на которых было размещено извещение о проведении аукциона. Представитель Организатора аукциона в течение двух дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона обязан известить Претендентов, ознакомившихся с настоящей Документацией в порядке, предусмотренном пунктом 1.3 настоящей Документации, и/или подавших заявки на участие в аукционе, об отказе от проведения аукциона.

2. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

2.1. Требования к участнику аукциона.

2.1.1. Участник аукциона должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения договора по результатам аукциона, в том числе:

быть зарегистрированным в качестве юридического лица в установленном в Российской Федерации порядке (для российских участников – юридических лиц);

не находиться в процессе ликвидации или банкротства и не быть признанным по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом);

не являться организацией, на имущество которой в части, необходимой для выполнения договора, наложен арест по решению суда, административного органа, и (или) экономическая деятельность которой приостановлена;

соответствовать иным требованиям, установленным в аукционной документации.

2.2. Документы, составляющие заявку на участие в аукционе

2.2.1. Для юридических лиц (документы, составляющие заявку на участие в аукционе, оформляются в отношении каждого лота отдельно):

а). Заявку на участие в аукционе (Форма №1);

б). Полученную не ранее чем за один месяц до дня размещения извещения о проведении аукциона на сайте <http://www.aer-rea.ru/postav/> выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки;

в). Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Претендента - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании или приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Претендента без доверенности) (далее – руководитель).

В случае если от имени Претендента действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени Претендента, заверенную печатью и подписанную руководителем Претендента (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Претендента, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г). Заверенные Претендентом или нотариально копии учредительных документов (устав, положение и т.п.), копии свидетельств о регистрации юридического лица и о его постановке на учет в налоговом органе, копия решения/распоряжения или иного документа о назначении руководителя (другого лица, имеющего право действовать от имени Претендента без доверенности);

д). Копию решения соответствующего органа управления Претендента об одобрении или о совершении сделки, являющейся предметом аукциона, в случае,

если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки, являющейся предметом аукциона, установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами Претендента - юридического лица;

е). Выписку из реестра акционеров (для Претендента, имеющего организационно-правовую форму акционерного общества), содержащая сведения обо всех акционерах, выданная не ранее, чем за один месяц до дня опубликования извещения о проведении аукциона;

ж). Заявление о ненахождении Претендента в процессе ликвидации (для юридического лица), о неприменении в отношении Претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя процедур, применяемых в деле о банкротстве, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

з). Копии бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, включающие бухгалтерский баланс и отчет о прибылях и убытках (формы №1 и 2);

и). Сведения в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных) (Форма №3);

к). Платежный документ с отметкой банка об исполнении *и/или* заверенная банком выписка с расчетного счета, подтверждающие внесение Претендентом задатка в счет обеспечения оплаты;

л). Опись представленных документов, соответствующе оформленная (подпись, печать) Претендентом или его уполномоченным представителем (Форма №2).

2.2.2. Для физических лиц (документы, составляющие заявку на участие в аукционе, оформляются в отношении каждого лота отдельно):

а). Заявку на участие в аукционе (Форма №1).

б). Платежный документ с отметкой банка об исполнении *и/или* заверенная банком выписка с расчетного счета, подтверждающие внесение Претендентом задатка в счет обеспечения оплаты.

в). Копию паспорта Претендента и его уполномоченного представителя.

г). Надлежащим образом оформленную доверенность (оригинал и копия) на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента.

д). Для физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями - полученную не ранее чем за один месяц до дня размещения извещения о проведении аукциона на сайте <http://www.aer-rea.ru/postav/> выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки.

е). Заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании Претендента – индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

ж). Опись представленных документов, соответствующе оформленная (подпись, печать) Претендентом или его уполномоченным представителем (Форма №2).

2.2.3. Документы, входящие в заявку, в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации и настоящей Документации.

2.2.4. Все документы, имеющие отношение к заявке, должны быть написаны на русском языке. В случае предоставления в составе заявки документов на иностранном языке, к ним должен быть приложен должным образом заверенный перевод на русский язык, в необходимом случае документы должны быть апостилированы.

2.2.5. В случае если представленные документы содержат помарки, подчистки, исправления и т.п., последние должны быть заверены подписью уполномоченного лица Претендента и проставлением печати Претендента – юридического лица, индивидуального предпринимателя, либо подписью Претендента – физического лица.

2.2.6. Все документы должны быть прошиты, скреплены печатью Претендента (*для юридического лица*), заверены подписью уполномоченного лица Претендента, в том числе на прошивке, а также иметь сквозную нумерацию.

2.2.7. Заявка на участие в аукционе в отношении соответствующего лота подается Претендентами в двух экземплярах (1 оригинальный экземпляр, 1 копия). Копия заявки подготавливается путем ксерокопирования оригиналов каждого документа, входящего в заявку, после их подписания и заверения печатью, а также нанесения сквозной нумерации страниц, но перед сшиванием. При этом оригинальный экземпляр заявки должен быть четко помечен надписью: «ОРИГИНАЛ ЗАЯВКИ». Копия, включая все входящие в нее документы, должна быть четко обозначена надписью: «КОПИЯ ЗАЯВКИ». В случае расхождений между оригиналом и копией заявки на участие в аукционе преимущество будет иметь оригинал.

2.3. Подача заявок на участие в аукционе

2.3.1. Заявки на участие в аукционе могут быть поданы лицами, соответствующими требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, способным заключить договор(-ы) по результатам проведения аукциона. Участие в аукционе могут принять любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, а также индивидуальный предприниматель.

2.3.2. Заявки на участие в аукционе должны быть поданы до истечения

срока, указанного в извещении о проведении аукциона.

Для подачи заявки необходимо заранее связаться с Представителем аукционной комиссии для оформления пропуска.

2.3.3. Представитель аукционной комиссии регистрирует заявку в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе с указанием даты и времени приема.

2.3.4. Заявка может доставляться нарочным или почтой в виде заказной бандероли. Организатор аукциона не несет ответственности, если заявка, отправленная по почте, не получена или получена по истечении срока приема заявок.

2.3.5. Все заявки на участие в аукционе, поданные в установленный срок и не отозванные до признания Претендента участником аукциона, остаются у Организатора аукциона и возврату не подлежат.

2.3.6. Каждый Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении соответствующего лота. Опись представленных документов составляется в 2 (двух) экземплярах, один из которых остается у Комиссии, другой возвращается Претенденту с отметкой о приеме, с указанием даты и времени приема.

2.4. Изменение и отзыв заявки на участие в аукционе.

2.4.1. До признания Претендента участником аукциона он имеет право письменным уведомлением изменить или отозвать зарегистрированную заявку.

2.4.2. Изменения заявки на участие в аукционе осуществляется документально в соответствии с требованиями, установленными п. 2.2 настоящей Документации.

2.4.3. Уведомление об отзыве или изменении заявки должно быть подписано Претендентом или уполномоченным им лицом в установленном порядке. В случае если уведомление подписано уполномоченным Претендентом лицом, к уведомлению должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия такого лица.

2.4.4. В уведомлении указывается наименование аукциона, номер и наименование лота, по которому отзывается, / изменяется заявка, наименование и почтовый адреса Претендента, способ возврата заявки на участие в аукционе (в случае такой необходимости). Расходы по возврату отзываемой Претендентом заявки на участие в аукционе относятся на его счет.

2.4.5. Если Организатором аукциона продлен срок подачи заявок, то Претендент, уже подавший заявку, вправе отозвать поданную заявку и подать ее вновь (при желании).

2.5. Опоздавшие заявки на участие в аукционе

2.5.1. Заявка на участие в аукционе, поступившая после истечения срока, указанного в извещении о проведении аукциона, не рассматриваются и возвращаются подавшему ее Претенденту (в том числе почтовым отправлением) по запросу такого Претендента. Расходы по возврату опоздавшей заявки на участие в аукционе относятся на счет Претендента, подавшего такую заявку.

2.5.2. Претендент при отправке заявки по почте несет риск того, что заявка будет доставлена по неправильному адресу и / или после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе и признана опоздавшей.

2.6. Требование о предоставлении задатка

2.6.1. Задаток вносится в валюте Российской Федерации.

2.6.2. Для участия в аукционе Претендент до момента подачи заявки на участие в аукционе вносит задаток на расчетный счет в размере, указанном в извещении о проведении настоящего аукциона в отношении соответствующего лота.

2.6.3. Задаток перечисляется на расчетный счет, указанный в извещении о проведении настоящего аукциона, и должен поступить на указанный расчетный счет не позднее момента подачи заявки на участие в аукционе в отношении соответствующего лота и считается перечисленным с момента зачисления на расчетный счет в полном объеме.

2.6.4. Задаток подлежит перечислению непосредственно Претендентом. Надлежащей оплатой задатка является перечисление денежных средств на расчетный счет. В платёжном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться ссылка на дату проведения аукциона, предмет аукциона, номер и предмет лота.

2.6.5. Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем, не возвращается и засчитывается в счет оплаты предмета аукциона.

2.6.6. В случае неоплаты предмета аукциона победителем аукциона в срок и в порядке, которые установлены договором, такой победитель аукциона утрачивает внесенный им задаток.

2.6.7. Внесенный задаток не возвращается участнику в случае уклонения или отказа участника, ставшего победителем аукциона, от подписания протокола об итогах аукциона или договора купли-продажи движимого имущества.

2.6.8. Внесенный задаток подлежит возврату в течение пяти банковских дней:

а). Претенденту, не допущенному к участию в аукционе. При этом срок возврата задатка исчисляется с даты подписания Комиссией протокола о приеме заявок;

б). Претенденту, отзывавшему заявку до даты окончания приема заявок. При этом срок возврата задатка исчисляется с даты поступления уведомления об отзыве заявки.

в). Претенденту, отзывавшему заявку после даты окончания приема заявок, но до даты рассмотрения заявок. При этом срок возврата задатка исчисляется с даты подписания Комиссией протокола приема заявок.

г). Участнику аукциона, не ставшему победителем. При этом срок возврата задатка исчисляется с даты подписания протокола об итогах аукциона;

д). В случае признания аукциона несостоявшимся или принятия Собственником недвижимого имущества решения об отмене проведения аукциона. При этом срок исчисляется с даты объявления аукциона несостоявшимся или с даты принятия решения об отмене проведения аукциона.

2.6.9. Датой возвращения задатка считается дата, указанная в платежном документе о возврате задатка. Проценты на сумму задатка не начисляются независимо от оснований возврата.

3. ПРОЦЕДУРА АУКЦИОНА

3.1. Рассмотрение заявок

3.1.1. В день, указанный в извещении о проведении аукциона и настоящей Документации, Комиссия рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе и по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе принимает решение о признании Претендентов, подавших заявки на участие в аукционе, участниками аукциона.

3.1.2. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) несоответствие Претендента требованиям, установленным п. 2.1 настоящей документации;
- 2) представленные документы не подтверждают право Претендента быть стороной по договору купли-продажи движимого имущества;
- 3) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, указанным в настоящей Документации;
- 4) заявка на участие в аукционе подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- 5) предоставление Претендентом в заявке на участие в аукционе недостоверных сведений;
- 6) отсутствие факта поступления от Претендента задатка на расчетный счет, указанный в извещении о проведении аукциона;
- 7) по результатам ранее проведенного аукциона на право заключения договора купли-продажи движимого имущества, указанного в извещении о проведении аукциона, Претендент, являясь победителем аукциона, уклонился или отказался от подписания протокола об итогах аукциона и / или договора купли-продажи движимого имущества.

3.1.3. Комиссия ведет протокол приема заявок на участие в аукционе. Протокол приема заявок на участие в аукционе подписывается всеми членами Комиссии, присутствующими на заседании, и Организатором аукциона. Претендент, подавший заявку на участие в аукционе и допущенный к участию в аукционе, становится участником аукциона с момента подписания Комиссией протокола приема заявок на участие в аукционе. В протоколе приема заявок приводится перечень принятых заявок с указанием наименований/ФИО Претендентов, признанных участниками аукциона, времени подачи заявок, а также наименования/ФИО Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе с указанием оснований отказа (в т.ч. положений документации об аукционе, которым не соответствует заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе).

3.1.4. В случае допуска к аукциону менее двух участников аукцион признается Комиссией несостоявшимся. Сообщение о признании аукциона

несостоявшимся подлежит размещению в сети «Интернет» на сайте <http://www.aer-rea.ru/postav/> в течение трех дней с момента признания аукциона несостоявшимся.

3.1.5. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе при условии, что поданные таким Претендентом ранее заявки на участие в аукционе не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту. Данный факт отражается в протоколе.

3.1.6. Претенденты, признанные участниками аукциона, и Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с момента оформления данного решения протоколом путем вручения им или их полномочным представителям под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом или иными средствами связи.

3.1.7. В ходе рассмотрения заявок на участие в аукционе Организатор аукциона по решению комиссии вправе уточнять заявки на участие в аукционе путем направления Претендентам запроса об исправлении выявленных в ходе рассмотрения арифметических и грамматических ошибок в документах, представленных в составе заявки на участие в аукционе и направлении организатору аукциона исправленных документов. Если имеются основания для отказа в допуске к участию в аукционе такого Претендента в соответствии с п. 3.1.2 настоящей Документации, Организатор аукциона не вправе направлять такому Претенденту запросы о предоставлении недостающих и нечитаемых документов, а также об исправлении арифметических и грамматических ошибок.

3.1.8. В ходе рассмотрения заявок на участие в аукционе Организатор аукциона по решению комиссии вправе запрашивать у соответствующих органов государственной власти, а также юридических и физических лиц, указанных в заявке на участие в аукционе и приложениях к ней, информацию о соответствии достоверности указанных в заявке на участие в аукционе сведений.

3.1.9. При наличии сомнений в достоверности копии документа организатор аукциона вправе запросить для обозрения оригинал документа, предоставленного в копии. В случае если Претендент в установленный в запросе разумный срок не представил оригинал документа, копия документа не рассматривается и документ считается не предоставленным.

3.1.10. Исправление иных ошибок не допускается.

3.1.11. При уточнении заявок на участие в аукционе не допускается создание преимущественных условий Претенденту или нескольким Претендентам.

3.1.12. При исправлении арифметических ошибок в заявках на участие в аукционе применяется следующее правило: при наличии разночтений между суммой, указанной словами и суммой указанной цифрами, преимущество имеет сумма, указанная словами.

3.1.13. Решение комиссии об уточнении заявок на участие в аукционе отражается в протоколе рассмотрения заявок. Запросы направляются после опубликования протокола рассмотрения заявок.