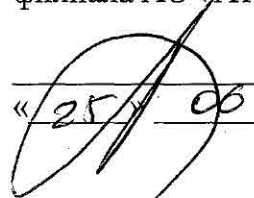


УТВЕРЖДАЮ

Директор

«Ленатомэнергоремонт» -
филиала АО «Атомэнергоремонт»


В.П. Юсупов
«25/06» 2015 г.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О СДЕЛКЕ

АО «Атомэнергоремонт» в лице «Ленатомэнергоремонт» - филиала АО «Атомэнергоремонт» сообщает о приеме предложений на заключение договора на временное возмездное владение и пользование объектами недвижимого имущества, находящегося в собственности АО «Атомэнергоремонт».

1. Организатор приема предложений: «Ленатомэнергоремонт» - филиал АО «Атомэнергоремонт»

Юридический адрес: 141011, Московская обл., г.Мытищи, ул.Коммунистическая, д.23

Фактический адрес: 188540, Ленинградская обл., г.Сосновый Бор, ул.Мира, д.1

Контактное лицо: и.о. начальника АХО Ильин Вячеслав Станиславович

Номер контактного номера телефона: (81369) 7-30-38, эл. адрес ilinvs@aer-rea.ru

Адрес официального сайта, на котором размещено информационное сообщение
<http://www.aer-rea.ru/postav/>

2. Предмет договора: Временное возмездное владение и пользование объектами недвижимого имущества.

Объект недвижимого имущества: помещение – склад, литер Е, общей площадью – 265,4 кв. м, назначение – нежилое, этажность: количество этажей – 1, количество подземных этажей – 1, расположенное в нежилом одноэтажном здании №10 Проходная – склад, общей площадью 343,9 кв.м, расположенном по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Мира, д.1 Н (далее – помещение).

Помещение находится в нормальном техническом состоянии, имеются следующие инженерные коммуникации - электроснабжение.

Назначение/функция использования помещения – нежилое/складская.

3. Цена договора: Размер стоимости услуг определен на основании Отчета об оценке права временного пользования или владения и пользования (аренды) объектами недвижимого имущества, выполненного ЗАО «Международный центр оценки», дата составления отчета - 17 июня 2015г.

Арендная плата за пользование помещением составляет **51 222** (пятьдесят одна тысяча двести двадцать два) рубля **00** копеек в месяц, без учета НДС, из расчета стоимости арендной платы за 1 кв.м – 193 руб. в месяц, без учета НДС.

В стоимость арендной платы включена стоимость коммунальных услуг.

4. Срок действия договора: с момента подписания договора по 31.12.2015.

5. Срок заключения договора: в течение пяти рабочих дней с момента получения решения об одобрении/согласовании сделки от организации прямого управления.

6. Дата начала приема предложений с момента публикации

7. Дата окончания приема предложений: 10:00 (время московское) «28» июля 2015 года.

8. Форма подачи предложений и перечень документов, подлежащих предоставлению с предложением претендента: Предложения предоставляются претендентом посредством направления официального коммерческого предложения в адрес Заказчика, указанный в пункте 1 Информационного сообщения или в электронной форме (с последующим предоставлением оригиналов) по адресу sokolovalp@aer-rea.ru, с обязательным предоставлением следующих

документов:

1) Выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения Информационного сообщения;

2) Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании или приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности).

В случае, если от имени претендента действует иное лицо, предложение должно содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенную печатью и подписанную руководителем претендента (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

3) Копии учредительных документов, заверенные претендентом или нотариально, копии свидетельств о регистрации и постановке юридического лица на учет в налоговом органе.

4) Копию паспорта (для претендентов - физических лиц).

5) Заявление о:

- ненахождении претендента в процессе ликвидации (для юридического лица);
- неприменении в отношении претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве;
- отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25 % балансовой стоимости активов претендента;
- обязательство предоставить до момента заключения договора сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных).

Для ознакомления с процедурой заключения сделки, получения формы заявки для подачи предложения, а также по другим вопросам обращаться в рабочее время. Контактный телефон: (81369) 7-30-38 – Соколова Любава Павловна, адрес эл. почты: sokolovalp@aer-rea.ru.

9. Критерии определения победителя: размер арендной платы, указанный в предложении.

Настоящее сообщение не является офертой в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации, и АО «Атомэнергоремонт» оставляет за собой право в дальнейшем дополнить и/или изменить указанные выше примерные условия оказания услуг.

Данная процедура сбора информации не влечет за собой возникновения каких-либо обязательств АО «Атомэнергоремонт».

Данная процедура не является торгами по законодательству Российской Федерации и заказчик имеет право, но не обязанность заключить договор с победителем.

Заказчик вправе отказаться от проведения настоящей процедуры сбора информации в любое время вплоть до подведения итогов, не неся никакой ответственности перед претендентами или третьими лицами, которым такое действие может принести убытки.

Жалобы на действия (бездействие), нарушающие права и законные интересы претендента, могут быть направлены в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» (адрес: ул. Большая Ордынка, д. 24, г. Москва, 119017, тел. (499) 949-28-46, (499) 949-41-71, адрес эл. почты: arbitration@rosatom.ru) или «Ленатомэнергоремонт» (адрес: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Мира, д. 1, а/я 43, тел. (81369) 7-30-38, адрес эл. почты: flen@aer-rea.ru)